

Du som äger okvalificerade andelar i ett onoterat företag ska lämna den här blanketten. Det kan även röra sig om andelar i en s.k. oäkta bostadsrättsförening. I det fallet ska du i stället fylla i sidan 2. Ange belopp i hela kronor.

Inkomstår

Datum då blanketten fylls i

2012

Numrering vid flera K12

Delägarens namn

Personnummer

Företagets namn

Organisationsnummer

**A. Beräkning av skattepliktig utdelning**

1.1 Utdelning

=

1.2 Utdelning som ska tas upp i kapital; beloppet i p. 1.1 x 5/6

=

 ➔ För över beloppet till  
Inkomstdeklaration 1 ruta 50

**B. Beräkning av vinst/förlust**

Antal sålda andelar

Försäljningsdatum

1.3 Ersättning minus utgifter för avyttring

+

1.4 Omkostnadsbelopp

-

1.5 Vinst

(+) =

➔ För beloppet till p. 1.8 nedan

1.6 Förlust

(-) =

1.7 Förlust i p. 1.6 x 5/6

=

 ➔ För över beloppet till  
Inkomstdeklaration 1 ruta 81 <sup>1</sup>
**Vinst som ska tas upp**

1.8 Vinst i p. 1.5

=

 1.9 Vinst som ska tas upp i inkomstslaget kapital;  
beloppet i p. 1.8 x 5/6

=

 ➔ För över beloppet till  
Inkomstdeklaration 1 ruta 54 <sup>2</sup>

<sup>1</sup> Om förlusten uppstått vid försäljning av andelar i en ekonomisk förening för du istället över den till Inkomstdeklaration 1 ruta 83.

<sup>2</sup> Om vinsten uppstått vid försäljning av andelar i en ekonomisk förening för du istället över den till Inkomstdeklaration 1 ruta 64.

**Upplysningar**

Blankett K12 ska lämnas av fysisk person eller dödsbon som erhållit utdelning eller sålt aktier eller andelar i onoterade företag som inte är kvalificerade. Är andelen kvalificerad lämnas istället blankett K10. Information om hur du fyller i sidan 1 av denna blankett finns i Informationsblad till K12 (SKV 252).

**Oäkta bostadsrättsföreningar**

Avser din andel del i en s.k. oäkta bostadsrättsförening fyller du i sidan 2 av denna blankett istället för sidan 1. För delägare i oäkta bostadsrättsföreningar finns under en övergångsperiod de s.k. lättnadsreglerna som tidigare gällde kvar.

Ytterligare information om hur du fyller i sidan 2 finns i broschyren Skatteregler för bostadsrättsföreningar och deras medlemmar (SKV 378).



## Utdelning/vinst i s.k. oäkta bostadsrättsförening

Delägarens (bostadsrättsinnehavarens) namn

Personnummer

--	--

Bostadsrättsföreningens namn

Organisationsnummer

--	--

### C. Beräkning av utdelning som är skattefri

2.1 Omräknat omkostnadsbelopp på andelar	+	
2.2 Löneunderlag. Belopp vid p. 2.13 nedan	+	
2.3 Kvarstående sparat lätttnadsutrymme från tidigare år	+	
2.4 Underlag för beräkning av skattefri utdelning	=	
2.5 Utdelning på andelar under inkomståret	+	
2.6 Lättnadsbelopp (1,16 % av beloppet vid p. 2.4)	-	
2.7 Kvarstående sparat lätttnadsutrymme från tidigare år	-	
2.8 Skattepliktig utdelning (+) förs till inkomst av kapital, ruta 50 i Inkomstdeklaration 1	=	
2.9 Sparat lätttnadsutrymme (-) till påföljande år	=	

### D. Beräkning av löneunderlag

2.10 Summan av ersättningar <sup>1</sup> i företaget och dess dotterföretag under 2011 reducerat med statliga bidrag för lönekostnader under 2011. Med ersättningar avses löner, förmåner och ersättningar som ingår i underlag för beräkning av socialavgifter och särskild löneskatt på vissa förvärvsinkomster under 2011 m.m.	+	
2.11 Tio prisbasbelopp	-	428 000
2.12 Totalt löneunderlag	=	
2.13 Skattskyldigs löneunderlag. Belopp vid p. 2.12.  _____ X $\frac{\text{Antal ägda andelar}}{\text{Totala antalet andelar i företaget}}$ = _____	=	

### E. Beräkning vinst/förlust

2.14 Ersättning minus utgifter för avyttring	+	
2.15 Summa verkligt omkostnadsbelopp <sup>2</sup>	-	
2.16 Återföring av uppskovsbelopp	+	
2.17 Vinst (för beloppet till p. 2.19)	(+)	=
2.18 Förlust. För beloppet till Inkomstdeklaration 1 ruta 83. <sup>3</sup>	(-)	=
2.19 Vinst i p. 2.17	=	
2.20 Kvarstående sparat lätttnadsutrymme till den del det hör till de sålda andelarna	-	
2.21 Vinst. För beloppet till Inkomstdeklaration 1 ruta 64. <sup>4</sup>	=	

<sup>1</sup> Ersättningar till arbetstagare som innehar kvalificerade andelar i företaget eller annat företag inom samma koncern ska inte tas med.

<sup>2</sup> Du får inte göra avdrag för den del av förbättringsutgiften som motsvaras av skattereduktion för ROT-arbete i vissa fall. Läs mer på [www.skatteverket.se](http://www.skatteverket.se).

<sup>3</sup> Om förlusten uppstår vid försäljning av aktier i ett bostadsaktiebolag för du istället över den till Inkomstdeklaration 1 ruta 81.

<sup>4</sup> Om vinsten uppstår vid försäljning av aktier i ett bostadsaktiebolag för du istället över den till Inkomstdeklaration 1 ruta 54.

SKV 2112 16 02 W 12-08

