



Usnesení stanovení nového termínu dražby

Jako soudní exekutor, pověřený provedením exekuce na základě usnesení, které vydal Okresní soud v Novém Jičíně č.j.57 EXE 2236/2011 - 7 ze dne 22.02.2012, kterou byla nařízena exekuce k uspokojení pohledávky oprávněného:

SMART Financial s.r.o., IČO 47678721 se sídlem Hněvotínská 52/241, 779 00 Olomouc, právně zast.: **Mgr.**

Jiří Kňáva se sídlem Sokolská 536/22, 779 00 Olomouc-Hodolany ; (ev.č. **případu oprávněného: 52010-0999**)

proti povinnému:

Anna Walková, nar. 01.03.1961, bytem Komenského 125, 742 01 Suchdol nad Odrou,

rozhodl o termínu konání dražebního jednání – prodej nemovitých věcí

takto:

- I. Dražební jednání původně stanovené na 30. 04. 2014 v 11:00:00 hod, a to usnesením o nařízení dražebního jednání č.j. 163 EX 1262/11 – 69 ze dne 11.03.2014, jež bylo odročeno usnesením soudního exekutora č.j. 163 EX 1262/11 – 74 ze dne 23. 04. 2014, se stanoví na adrese portálu www.exdrazby.cz na den:**

10. 09. 2014 v 12:00 hod.

Čas ukončení elektronické dražby je stanoven na den: 10.09.2014 ve 13:00:00 hod. Dražba se však koná, dokud dražitelé činní podání (§ 336i odst. 4 z. č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění (dále jen "o. s. ř.")). Bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno podání další, má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí. Podání je bráno za učiněné pouze v případě, že bylo systémem elektronických dražeb dražiteli zpětně potvrzeno zasláním zprávy prostřednictvím krátké textové zprávy poskytovatele telekomunikačních služeb.

Odůvodnění: Soudní exekutor vydal dražební vyhlášku č.j. 163 EX 1262/11 – 69 ze dne 11.03.2014, kdy předmětem dražby měly být nemovité věci, a to v podílovém spoluvlastnictví povinné v rozsahu ½, zapsané v katastru nemovitostí pro okres Nový Jičín, obec Suchdol nad Odrou, katastrální území Suchdol nad Odrou na listu vlastnictví č. 251, a to pozemky na parcele č. 355, druh pozemku ostatní plocha a jejich příslušenství.

Shora uvedené nemovité věci tvoří jeden funkční celek a budou draženy s příslušenstvím a součástmi jako jeden celek, jak jsou tyto popsány ve znaleckém posudku znalce Ing. Jiřího Laciny, soudního znalce ze dne 13.03.2013, pod č.j. 4221-57/2013, jehož předmětem bylo ocenění nemovitých věcí, jejich příslušenství a jednotlivých práv a závad s nimi spojených.

Výsledná cena dražených nemovitých věcí (spoluvlastnického podílu na nich) byla stanovena částkou **34.000,- Kč** (slovy třicetčtyřtisíc korun českých), nejnižší podání pak bylo stanoveno ve výši dvou třetin výsledné ceny nemovitých věcí, a to na částku **22.667,- Kč** (slovy dvacetdvatisícšestsetšedesát sedm korun českých).

Výši jistoty stanovil soudní exekutor částkou 5.000,- Kč (slovy pět tisíc korun českých). Zájemci o koupi dražených nemovitých věcí jsou povinni po potvrzení prokázání totožnosti zaplatit jistotu. Platbu provedou na účet soudního exekutora **č.ú. 2200077060/2010** vedeného u Fio Banky, a.s., jako variabilní symbol musí použít kód **126211**, jako specifický symbol rodné číslo nebo IČO, dále je nutné uvést do zprávy pro příjemce termín „jistota“. Úhrada musí být připsána na uvedený účet **nejpozději v den, jež předchází dni dražby**; k platbě na účet bude přihlédnuto jen tehdy, bude-li před zahájením dražby zjištěno, že na shora označený účet exekutora skutečně došla.

Vzhledem ke skutečnosti, že vyhláškou Krajského soudu v Ostravě č.j. KSOS INS 8917/2014 ze dne 01.04.2014 bylo v insolvenční věci dlužnice Anny Walkové, nar. 01.03.1961, bytem Komenského 125, 742 01 Suchdol nad Odrou (spoluvlastníka výše uvedených nemovitostí) zahájeno insolvenční řízení, rozhodl soudní exekutor usnesením č.j. **163 EX 1262/11 – 74 ze dne 23. 04. 2014** o odročení dražebního jednání. Usnesením Krajského soudu v Ostravě č. j. KSOS 25 INS 8917/2014-A8 ze dne 30. 05. 2014 byl insolvenční návrh povinné odmítnut. Z tohoto důvodu rozhodl soudní exekutor tak, jak je uvedeno ve výroku.

Poučení: Proti tomuto usnesení **není** přípustný opravný prostředek

Otisk úředního razítka soudního exekutora

*Mgr. David Bolom, exekutorský kandidát,
pověřený soudním exekutorem Mgr. Ing. Monikou Michlovou*

Doručuje se: 1. Spis 2. SMART Financial s.r.o. (ev. č. oprávněného 52010-0999) k rukám práv. zást.: Mgr. Jiří Kňáva 3. Anna Walková 4. Hrabicová Vlasta (spoluvlastník nemovité věci) 5. Mgr. Martin Tunkl (soudní exekutor) 6. ČEZ Distribuce, a.s. (zástavní věřitel) 7. Mgr. Jaroslav Homola (soudní exekutor) 8. ZEPTER INTERNATIONAL, s.r.o.

Ostatní (s doručenkou):

1/ **K vyvěšení na úřední desce** (§ 336c odst. 3 a 4 OSŘ, přiměřeně s ohledem na odlišnou působnost EŘ a OSŘ): **Město Suchdol nad Odrou** (obecní úřad povinného, obecní úřad dle polohy nemovitosti), **Město Nový Jičín** (obecní úřad dle místa konání dražby, obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, v jehož obvodu je nemovitost), **Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj – Katastrální pracoviště Nový Jičín** (Katastrální úřad dle polohy nemovité věci),

2/ **Na vědomí (kvůli umožnění uplatnění pohledávky do rozvrhu výtěžku):** **Finanční úřad- Územní pracoviště v Novém Jičíně** (Finanční úřad dle sídla/bydliště povinného, finanční úřad dle polohy nemovité věci), **Okresní správa sociálního zabezpečení Nový Jičín** (Okresní správa sociálního zabezpečení dle exekučního soudu, Okresní správa sociálního zabezpečení dle nemovité věci), **Všeobecná zdravotní pojišťovna ČR, Vojenská zdravotní pojišťovna ČR, Česká průmyslová zdravotní pojišťovna, Oborová zdravotní pojišťovna bank, poj. a stav., Zdravotní pojišťovna Ministerstva vnitra ČR, Revírní bratrská pokladna, Zaměstnanecká pojišťovna ŠKODA**

3/ **Informace k vyvěšení a zveřejnění:** úřední deska exekutora, správce WWW