



COMUNE DI FILANDARI

(PROVINCIA DI VIBO VALENTIA)

UFFICIO TECNICO

Prot. n. _____

li _____

Oggetto: Laboratorio Urbano. Incontro con i tecnici professionisti e le rappresentanze economiche, politiche e sociali per la partecipazione alla costruzione del processo di piano. Invito alla partecipazione diretta per la formazione del piano strutturale comunale (PSC) con regolamento edilizio ed urbanistico (REU)

Verbale di incontro pubblico con i tecnici professionisti e le rappresentanze economiche, politiche e sociali per la presentazione degli indirizzi dell'A.C. e dello schema di Documento preliminare di PSC

In data 12/03/2010 presso la sala consiliare del Comune di Filandari, in via Moricca 2, c.a.p. 89841 - Filandari (VV), a seguito di Convocazione a mezzo raccomandata R/R, si è tenuto l'incontro tra l'Amministrazione Comunale, i progettisti del redigendo PSC ed Enti Locali, Ordini Professionali, forze economiche, per l'avvio delle attività del Laboratorio Urbano, previsto dall'art. 11, c. 6 della L. R. 16 aprile 2002, n. 19:

- presentazione degli indirizzi politici di governo del territorio dell'Amministrazione Comunale;
- presentazione del lavoro svolto dai tecnici incaricati per la costruzione del quadro conoscitivo relativo alla stesura del Documento preliminare di PSC;
- presentazione dello schema strutturale del Documento preliminare di PSC;
- raccolta di idee, suggerimenti ed osservazioni da parte del pubblico uditore.

Sono presenti per il Comune di Filandari il Sindaco V. Pizzuto, unitamente ad Assessori e Consiglieri Comunali, nonché il geom. N. Cimato in qualità di Responsabile del Procedimento; in rappresentanza dei progettisti di Piano, l'ing. M. Cristiano (capogruppo), l'ing. G. Coppa, l'ing. V. Marano, l'ing. G. Santacroce, supportati dall'ing. G. De Rose (collaboratore) e la dott.ssa geol. V. Imeneo (accompagnata dalla collaboratrice dott.ssa geol. V. Lenza).

Sono presenti inoltre l'ing. A. Fiumara, Dirigente Generale della C.M. Alto Mesima e l'arch. G. Colace nella sua veste di Responsabile dell'Ufficio di Piano dell'Amministrazione Provinciale di Vibo Valentia.

Sono altresì presenti alcuni progettisti ed alcuni Amministratori di Comuni contermini a quello di Filandari.

Il Sindaco prende la parola, rivolge i saluti ed i ringraziamenti di rito per tutti i convenuti e sintetizza gli intenti dell'A.C. ed i contenuti del Documento Politico-Programmatico di indirizzi per la redazione del PSC.

Prendono quindi la parola il capogruppo dell'RTP incaricato per la redazione del PSC e la dott.ssa Imeneo.

L'ing. Cristiano introduce le novità normative legate alla redazione di un piano strutturale comunale, evidenziando le differenze con i precedenti strumenti urbanistici derivanti dalla legislazione nazionale (ossia ex L. 1150/42); successivamente presenta il Quadro Conoscitivo che, unitamente al Documento di Indirizzi Politico-programmatici fornito dall'A.C. costituisce la griglia che ha generato lo schema con i principali contenuti strutturali evidenziati in fase preliminare. Precisa, inoltre, che i documenti presentati, primo tra tutti lo schema strutturale di PSC, costituiscono base di "work-in-progress" da integrarsi con le eventuali proposte che perverranno e che si riterrà opportuno inserirvi.

Al riguardo, richiama espressamente la circostanza che, tali proposte, saranno integrate a quelle già pervenute alla precedente Amministrazione e che risultano pertanto già acquisite dal gruppo di progettisti di Piano.

L'ing. Cristiano comunica ai partecipanti il sito internet di riferimento per la consultazione degli elaborati presentati (www.pianostrutturale.info) illustrandone le modalità di fruizione e dettando le istruzioni per la stampa del modulo di prestazione delle proposte, ritirabile comunque in forma cartacea presso gli Uffici comunali.

Interviene l'ing. A. Fiumara che sottolinea l'importanza della fase di partecipazione sul Piano Strutturale Comunale, evidenziando come esso debba essere il più condiviso possibile affinché risulti una reale opportunità di sviluppo per il territorio; fornisce inoltre spunti di conversazione in merito alla nuova normativa regionale con particolare riferimento alla Valutazione Ambientale Strategica. Auspica una fattiva collaborazione tra l'Amministrazione Comunale di Filandari, l'Amministrazione Provinciale di Vibo Valentia e la Comunità Montana dell'Alto Mesima, con l'intento di porre in essere reali e concrete condizioni di sviluppo del territorio del Vibonesi.

In rappresentanza dell'Amministrazione Provinciale di Vibo Valentia, prende la parola l'arch. Colace: evidenzia come nel redigendo Piano di Coordinamento Territoriale Provinciale possano inserirsi alcuni degli interessanti spunti e degli indirizzi di governo del PSC, come, ad esempio, il nuovo tracciato della strada Provinciale che collegherà l'entroterra delle Serre Vibonesi con la costa Tropeana.

Successivamente la dott.ssa geol. Imeneo, nell'illustrare il lavoro sinora condotto, si sofferma sulle condizioni geomorfologiche, sismiche ed idrologiche del territorio comunale e con l'avv. Brusio si esamina la diffusa attività di cava presente sul territorio.

Segue dibattito con intervento di Amministratori locali che si impegnano a formulare per iscritto, nei tempi e nei modi stabiliti, le proprie proposte e le proprie considerazioni.

Del ché il presente atto costituisce verbale.

Filandari, 12/03/2010

Il R.u.p.

(geom. Nicola Cimato)