



Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale
della Provincia di Verona

VERBALE DI COLLAUDO/CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Mod. ATE.03.12
Pag. 1 di pag 7
Rev. 00

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

della Provincia di Verona

COMUNE di

PROVINCIA DI

Oggetto:

Committente: A.T.E.R. di Verona

Impresa:

Contratto:

VALIDAZIONE DELL'OPERA

Progetto principale: il progetto è stato redatto dal, ed è stato approvato con delibera C.d.A. A.T.E.R. n. del, per un importo complessivo di € così ripartito:

a) Lavori a base d'appalto €

b) Somme a disposizione dell'amministrazione:

1. per spese esecutive e generali €

2. per imprevisti €

3. per area ed urbanizzazioni €

4. I.V.A. €

Sommano € importo

totale €

Perizie suppletive e di variante: Oltre al progetto principale fu redatta la perizia suppletiva e di variante n. ... data



Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale
della Provincia di Verona

VALIDAZIONE DELL'OPERA

Mod. ATE.03.12
Pag. 2 di pag 7

Rev. 00

dell'importo complessivo di Essa venne approvata con Delib. C.d.A.
A.T.E.R. n. in data

Somme impegnate: in totale pertanto l'importo dei lavori risulta di €
.....

Descrizione dei lavori: i lavori eseguiti di cui alla presente relazione consistono
.....

Assuntore dei lavori: I lavori sono stati aggiudicati all'Impresa
.....

Contratto: il contratto è stato stipulato in data rep. uff.
rogante n. ed è stato registrato fiscalmente a Verona il al n.
.....A.P. serie

Importo contrattuale: l'importo contrattuale in base all'applicazione del complessivo
ribasso d'asta del% sulla somma di € è risultato di nette €
.....

Atti suppletivi: In seguito fu rilasciato dall'Impresa l'atto di sottomissione n. .. in data
..... rep. uff. rogante n. registrato a Verona il al n.
A.P. serie dell'importo di nette €

Con tale atto furono convenuti anche n. nuovi prezzi.

Somma autorizzata: in definitiva la somma complessiva netta autorizzata per lavori
di cui alla presente relazione risulta dal seguente prospetto:

a) per il contratto principale €

b) per l'atto di sottomissione in data €

Totale €

Consegna dei lavori: i lavori del contratto principale furono consegnati con verbale redatto sotto le riserve di legge in

Tempo stabilito per l'esecuzione: per l'esecuzione dei lavori erano stabiliti n. giorni consecutivi a partire dalla data del verbale di consegna. Il termine utile doveva quindi scadere il

Proroghe concesse: durante l'esecuzione dei lavori fu concessa la proroga di gg. per i lavori relativi alla perizia suppletiva e di variante n.

Scadenza definitiva del tempo utile: in causa delle proroghe il tempo utile è stato quindi protratto complessivamente di gg. a tutto il

Ultimazione dei lavori: l'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno come fu accertato con certificato in data e quindi in tempo utile.

Danni in forza maggiore: durante l'esecuzione dei lavori non avvennero danni in forza maggiore.

Lavori in economia: in corso di esecuzione non furono eseguiti lavori in economia.

Somme anticipate dall'appaltatore: in corso di esecuzione non furono effettuate dall'Imprenditore della anticipazioni in denaro.

Andamento dei lavori: i lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali ed alle disposizioni date all'atto pratico dalla Direzione Lavori.

Variazioni apportate: le principali variazioni apportate sono state giustificate con la perizia sopra citata. Quelle minori, contenute entro i limiti in facoltà della direzione dei lavori, vista la disponibilità di fondi presente nel quadro economico, riguardano l'installazione di cancello carraio, cassette postali e bocca da lupo prescritta dall'ULSS.

Certificati di acconto: Durante il corso dei lavori furono emessi complessivamente n. certificati di acconto per l'importo totale di €

Stato Finale: il conto finale è stato redatto in data ed importa complessivamente netti € così distinti:

a) per lavori di contratto €

b) per lavori di migliorie ordinati dalla D.L.

in sede di collaudo €

totale generale netto €

da cui sono dedotti:

c) per certificati di acconto già emessi €

secondo il detto stato finale resta quindi il

credito netto dell'Impresa in €

Riserve dell'Impresa: L'impresa ha firmato lo stato finale senza riserve.

Infortunati in corso di lavoro: durante il lavoro non è avvenuto nessun infortunio.

Assicurazione degli operai: l'Impresa ha regolarmente assicurato i propri operai per gli infortuni sul lavoro con posizione assicurativa n. con decorrenza continuativa.

Assicurazioni sociali: con nota in data sono state chieste agli enti interessati le prescritte dichiarazioni liberatorie.

Avvisi ad opponendum: in sostituzione degli avvisi prescritti dall'art. 189 del D.P.R. 554/99 il sottoscritto direttore dei lavori ha rilasciato una dichiarazione attestante che non furono prodotti danni diretto o indiretti a proprietà di terzi.

Cessione di credito da parte dell'Impresa: per i lavori in questione l'Impresa assuntrice non ha effettuato la cessione dei suoi crediti.

Direzione dei lavori: i lavori sono stati diretti dal

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Alla visita tenutasi il giorno sono intervenuti i Sigg.
.....
.....

Con la scorta della perizia e degli atti contabili si ispezionarono minutamente i lavori eseguiti e si constatò che essi erano stati fatti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali e che essi sono corrispondenti a quelli previsti in perizia.

Vennero verificate molte misure delle dimensioni di varie strutture, riscontrandole tutte uguali a quelle riportate nei libretti delle misure e nel registro di contabilità.

Ciò premesso il sottoscritto direttore dei lavori considerato:

- che i lavori corrispondono alle previsioni della perizia salvo lievi modificazioni rientranti nella facoltà direzionale dei lavori e che essi furono eseguiti a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;
- che per quanto è stato possibile accertare dai numerosi riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nel registro di contabilità e riassunto nello stato finale;
- che i prezzi applicati sono quelli del contratto senza eccezione alcuna;
- che ammissibili sono da ritenersi i lavori eseguiti in economia, perchè essi hanno stretta attinenza con i lavori principali, perchè la loro esecuzione era indispensabile e perchè infine la loro valutazione è stata effettuata secondo le clausole contrattuali;
- che ugualmente ammissibili e giustificate sono da ritenersi le anticipazioni in denaro;
- che i lavori vennero ultimati in tempo utile;
- che durante il corso dei lavori l'Impresa ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai;
- che non occorsero occupazioni definitive o temporanee di stabili;
- che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla Direzione dei Lavori durante il corso degli stessi;
- l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve

CERTIFICA

Che i lavori sopra descritti eseguiti dall'Impresa in base al contratto in data n. di rep.

sono regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'Impresa come segue:

ammontare del conto finale €

a dedursi per certificati di pagamento emessi €

resta il credito liquido dell'Impresa in €

(diconsi euro).

dei quali si propone il pagamento all'Impresa suddetta a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per i lavori di cui è oggetto il presente certificato, salva la prescritta approvazione del presente atto, e salvo le rettifiche revisionali.

Verona, li

L'IMPRESA APPALTATRICE

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(.....)

Visto, accertato e confermato:

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO